

## Дом типа Люкс В продаже На Azalea Beach (San Pedro d



### Описание

- РОСКОШЬ ПО ОЧЕНЬ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОЙ ЦЕНЕ!!
- Роскошный таунхаус с 5 спальнями, 3 ванными комнатами и 2 террасами.
- Расположен в привилегированном районе.
- Рядом с полями для гольфа.
- Недалеко от Пуэрто Бануса, центра Марбельи и Эстепоны.
- 40 минут от Гибралтара и 35 минут от Малаги.
- В самом сердце побережья Марбельи - Сотогранде.
- Отличное качество жизни.
- Цена возможности.

# Характеристики

## Общие положения

- Таунхаус
- 2 Этажа
- Гостинная-столовая
- Кухня с мебелью
- 5 Спальни
- 3 Ванных комнаты
- 5строенных шкафаов
- 2 террасы
- Двор (120 m2)
- подсобное помещение
- Хоз.блок
- Кладовая
- Отдельный гараж (2)
- Бассейн
- Сады

## Поверхности

- Общая площадь: 170 m2

## СОСТОЯНИЕ

- Год постройки: **2006**
- В хорошем состоянии

## Цена

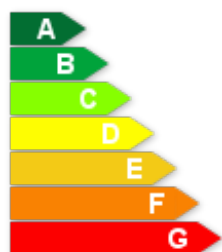
**600.000 €**

3,529 €/m2 (Общая площадь)

I.V.I.: 1.600 €/года

180 Коммунальные платежи

## Класс энергопотребления



Ведутся

## Оборудование

- Камин
- бытовой техникой
- Фанкóйл
- Спутниковая антенна
- Телефон

## Качества

- Внутренняя отделка из дерева
- Klimalit
- Мраморные полы

## Безопасности

- Бронированная дверь
- Замок
- Аудиодомофон

## Расположение

- Урбанизация
- В Городской Местности
- < 500 м. От пляжа
- Юго-Восточное

## Рядом с

- Поля для гольфа
- Торговые центры
- Школы
- Спортивные сооружения
- Культурные центры
- Зеленые зоны

## СВЯЗЬ

- Autobuses
- Marbella, Estepona
- Аэропорт

# Контакт

## SKY GROUP

+34 697 993 983

info@skygroup-leaders.net

. 29692, Sabinillas (Málaga)

**[www.skygroup-leaders.net](http://www.skygroup-leaders.net)**